Entwurf

Gemeinde Kißlegg

Bebauungsplan "Erweiterung Immenried-Ost" und die örtlichen Bauvorschriften hierzu

Fassung vom 18.10.2019

www.buerosieber.de

N

M 1: 500

0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100m

Typ 2

WA

Typ 1
WH 681,30 m ü. NN
FH 684,30 m ü. NN

Typ 1
WH 680,70 m ü. NN
FH 683,70 m ü. NN

Typ 1
WH 680,10 m ü. NN
FH 683,10 m ü. NN

Typ 1
WH 679,90 m ü. NN
FH 682,90 m ü. NN

Typ 1
WH 681,40 m ü. NN
FH 684,40 m ü. NN

Typ 1
WH 681,10 m ü. NN
FH 684,10 m ü. NN

Typ 1
WH 680,80 m ü. NN
FH 683,80 m ü. NN

Nr. 1: 285 m²
Nr. 2: 742 m²
Nr. 3: 752 m²
Nr. 4: 658 m²
Nr. 5: 228 m²
Nr. 6: 837 m²
Nr. 7: 724 m²
Nr. 8: 660 m²
Nr. 9: 866 m²

R = 10,50

3,50 4,50 3,50

Mischwasserkanal

Bereich des einfachen Abstimmungsplanes

Feuchtgebiet östlich Immenried
(Biotop Nr.: 1-8125-436-1689)

vorläufiger Bachlauf

Öffentliche Grünfläche

"Bachabschnitte der Immenrieder Ach"
(Biotop Nr.: 1-8125-436-5062)

Immenrieder Ach

Typenschablonen für die planungsrechtlichen Festsetzungen (PF) und die örtlichen Bauvorschriften (ÖBV)

	Typ 1	Typ 2
PF	GRZ 0,30 Z II o ED E2/D2 Wo	GRZ 0,50 Z II o
ÖBV	SD DN 20-42°	SD DN 20-42°

Zur näheren Erläuterung dieser und weiterer Festsetzungen und Vorschriften - siehe Textteil

Hauptstraße
Huberhofweg
St.-Rochus-Straße
Pfarrer-Adolf-Braun-Straße
Martin-Schlegel-Straße
Friedrich-Wirth-Straße